



Роль НОСТРОЙ в системе ценообразования

17 марта 2021 года

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Цели и основные направления деятельности НОСТРОЙ

Цели НОСТРОЙ:

Защита интересов СРО и их членов, потребителей строительной продукции

Представление интересов СРО, профессионального строительного

Содействие повышению безопасности и качества строительства

Содействие повышению эффективности саморегулирования в

Основные направления деятельности НОСТРОЙ:

Национальный реестр специалистов в области строительства

Единый реестр членов саморегулируемых организаций

Помощь и поддержка СРО и их членов

Внедрение цифровых технологий

Участие в совершенствовании системы ценообразования

Снижение производственного травматизма (охрана труда)

Участие в совершенствовании законодательства и методология

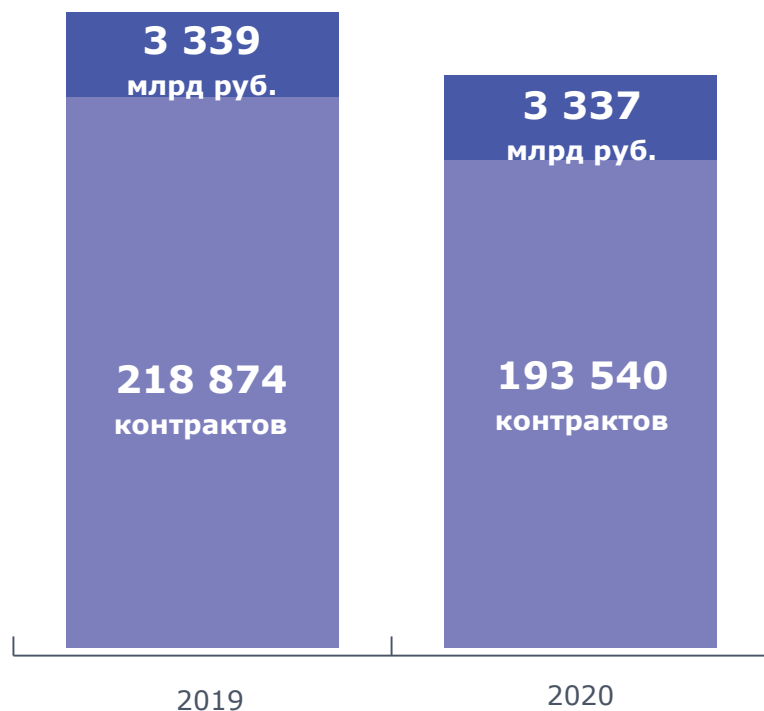
Участие в совершенствовании технического регулирования и стандартизация

Выпуск СМИ «Строительная газета»

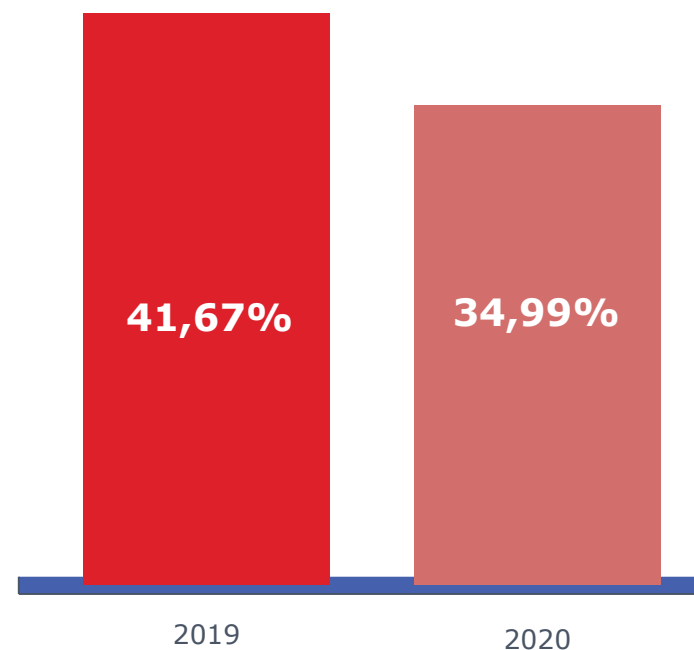
Популяризация строительных профессий

Проблемы ценообразования в бюджетном строительстве

Динамика государственных и муниципальных контрактов*



Динамика несостоявшихся конкурсов*

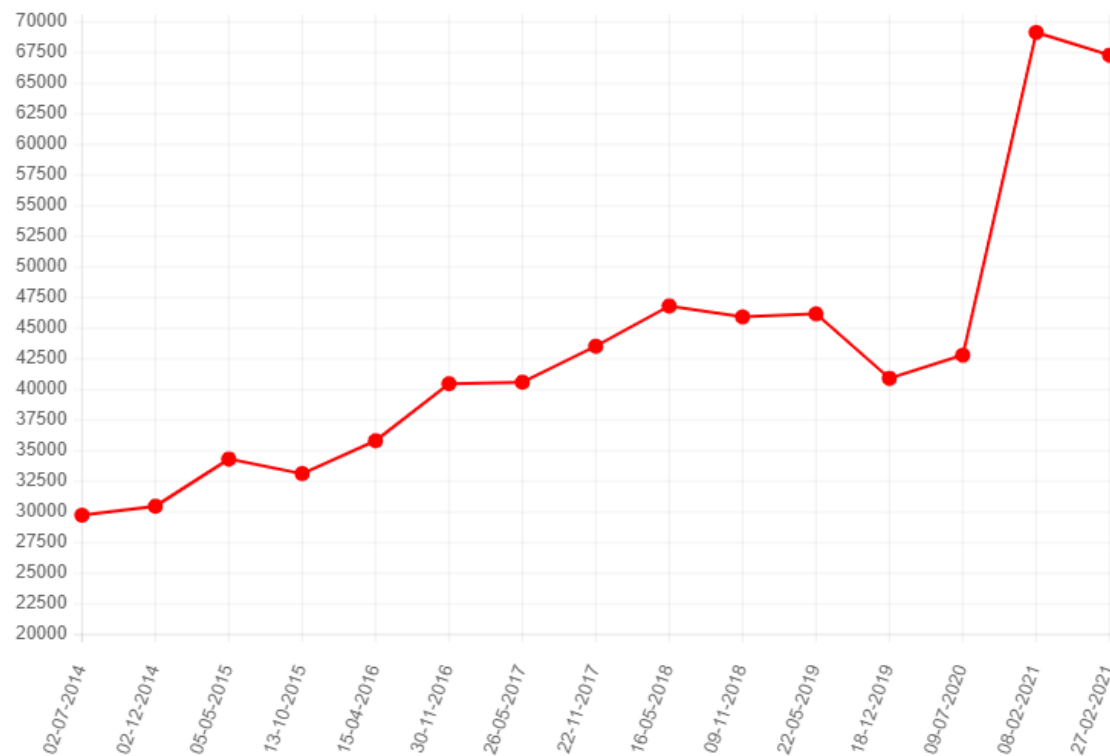


Основная причина — цена строительства не соответствует рынку

*(По данным площадки РТС)

Мониторинг цен строительных ресурсов

Динамика изменения цен на металлопродукцию



Средний рост цен на металлопродукцию

В IV квартале 2020 г. зафиксирован рост цен на арматуру А500С впервые выше 41 тыс. руб.

Причины роста:

- ✓ Изменение мировых цен
- ✓ Повышение курса доллара
- ✓ Повышение цен на сырье

В IV квартале 2020 г. зафиксирован рост цен на металлопродукцию до 100% в зависимости от субъекта РФ и от сортамента

*По данным информации с сайта <https://www.metalinfo.ru> и от крупнейших производителей и поставщиков

Предложение о внесении изменений в законодательство о закупках

Проект

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в статью 11 Федерального закона
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации
чрезвычайных ситуаций»**

Статья 1

Дополнить подпункт «д» пункта 6 статьи 11 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» абзацем следующего содержания:

«65¹. Заказчик обязан изменить цену контракта, если при его исполнении возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие увеличение стоимости применяемых строительных материалов. Предусмотренное настоящей частью изменение осуществляется при предоставлении заказчику не менее трех ценовых предложений на предусмотренный проектной документацией строительный материал, отражающих стоимость данного строительного материала не ранее, чем за один месяц до дня предоставления заказчику.

Государственным или муниципальным заказчиком как получателем бюджетных средств предусмотренное настоящей частью изменение может быть осуществлено в пределах доведенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств на срок исполнения контракта.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

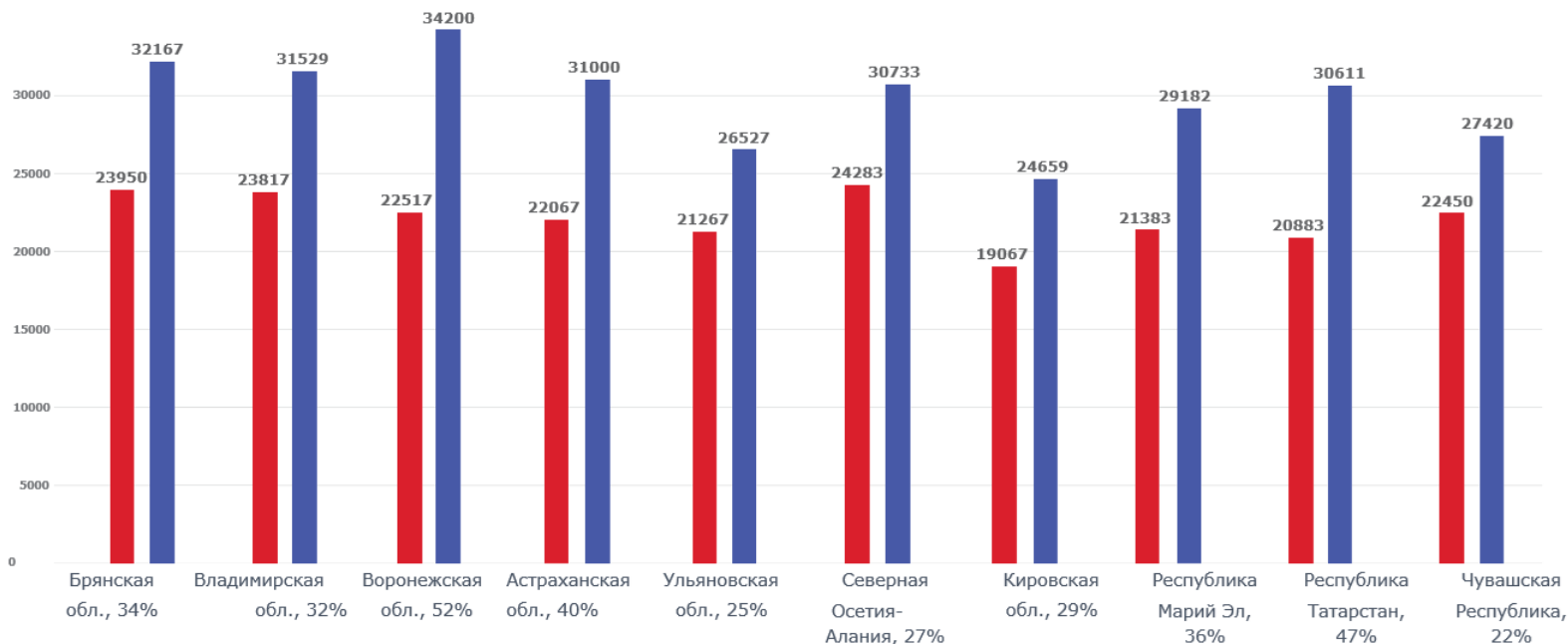
Президент
Российской Федерации

В.Путин

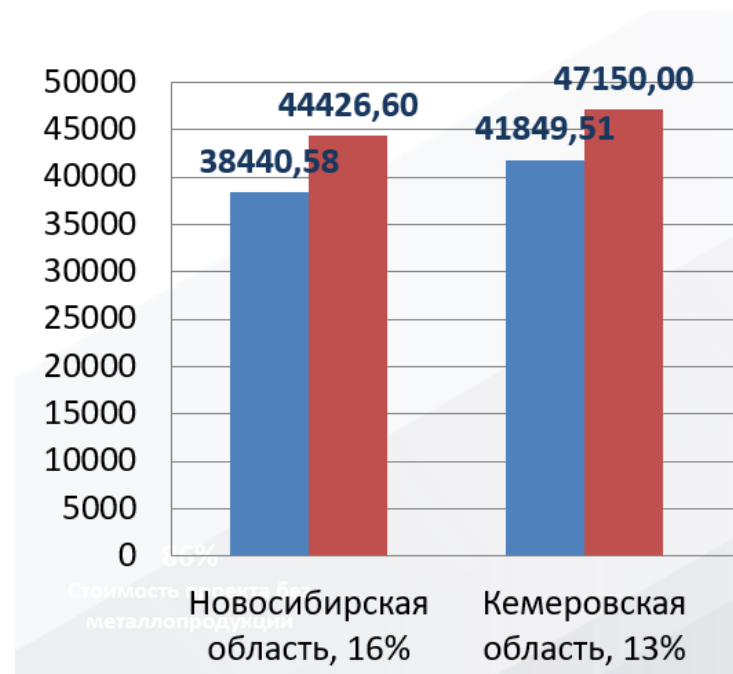
Заработная плата рабочих в строительстве

Прошло проверку
ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Сравнение заработной платы рабочих в строительстве, утверждённой в регионах, с фактической оплатой труда



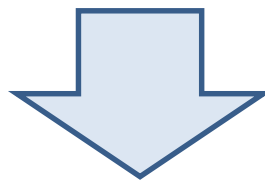
Пересмотр оплаты труда рабочего 4 разряда в субъектах РФ



Затраты на противоэпидемиологические мероприятия строительных компаний

Исполнение рекомендаций Роспотребнадзора
на объектах строительства стоит
строительным компаниям
в 300-320 руб. в сутки на 1 работника
(по данным мониторинга НОСТРОЙ за апрель и ноябрь 2020 г.)

Необходимо урегулировать период с
марта по октябрь 2020 г.



Минстроем России подготовлен проект Распоряжения Правительства РФ
о компенсации затрат в размере
300 руб. в сутки на 1 работника

- 📍 123242, г. Москва,
ул. Малая Грузинская, д. 3
- 🌐 info@nostroy.ru
www.nostroy.ru
- ☎ раб. тел.: + 7 (495) 987-31-50



НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ