

Постановление
Комиссии РСПП по строительному комплексу
на тему: «Комплексная реновация промышленных предприятий
как условие эффективного импортозамещения»
(в рамках выставки-форума «Российский промышленник 2022»)

г. Санкт-Петербург

30 ноября 2022 г.

Заслушав и обсудив доклад Председателя Комитета РСС по промышленному строительству, реновации производственных предприятий и обращению с отходами строительства **В.А.Гамзы**, сообщение первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **А.Н.Ломакина**, выступления членов Комиссии и участников заседания,

Комиссия отмечает:

Сегодня в России формируется новое отраслевое направление, включающее строительство, комплексную реновацию и технологическую модернизацию промышленных предприятий в государственных масштабах с соблюдением ESG-стандартов политики устойчивого социально-экономического развития.

Цель развития данного направления – формирование национальной экосистемы масштабной современной индустриализации экономики, прежде всего в интересах импортозамещения, и полной экологически чистой переработки и рециклинга промышленно-строительных отходов.

Большинству устаревших предприятий необходимы новые технологии и современное оборудование, внедрение технологических решений формата «Индустрия 4.0», которые повышают производительность, сокращают количество мест в опасных условиях труда, повышают конкурентоспособность и т.д. Такая модернизация требует редевелопмента объектов промышленной недвижимости и инфраструктуры: реконструкции, капитального ремонта, демонтажа и нового строительства.

Для решения столь масштабных задач по созданию современной индустрии необходима сеть предприятий и организаций по рециклингу промышленно-строительных отходов с минимальным объёмом вывоза отходов на полигоны для захоронения и повторного использования отходов, образованных в процессе демонтажа, сноса зданий и сооружений и строительства.

Для комплексной реализации проекта **Комиссия постановляет:**

1. Разработать и реализовать национальную комплексную программу промышленной реновации действующих производственных предприятий на основе технологий «Индустрия-4.0». Программой предусмотреть государственные меры финансовой и технологической поддержки реализации инвестиционных проектов «браунфилд», которые, в том числе будут включать:
 - прямые государственные инвестиции в капитал ключевых предприятий;
 - принятие на уровне Правительства РФ порядка по производству демонтажных работ, порядка по обращению с отходами строительства и сноса;
 - разработку федеральных сметных нормативов, национальных стандартов отрасли, разработку правил по организации безопасного производства работ по демонтажу зданий и сооружений;
 - проведение научно-исследовательских работ по мониторингу и анализу современных отечественных и зарубежных практик, методов и технологических решений в области демонтажа зданий и сооружений, утилизации ОСС;
 - разработку информационно-технических справочников доступных технологий для утверждения перечня используемых современного оборудования, машин и механизмов;
 - восстановление государственного контроля и надзора за требованиями ТР ЕАЭС и введение обязательных стандартов и обязательной сертификации на строительную и другие виды потенциально опасной продукции;
 - активное использование офсетных контрактов для осуществления прямых региональных и муниципальных инвестиций в основной капитал крупных и средних производственных предприятий в целях их модернизации в рамках задач импортозамещения;
 - введение безотзывных и безусловных государственных гарантий и поручительства институтов развития для инвесторов в основной капитал крупных производственных предприятий по программам их реновации и модернизации.
2. Рекомендовать Минобрнауки России в рамках реализации программы «Наука и образование», Минстрою России и Минпромторгу России в рамках реализации отраслевых программ НИР и НИОКР формировать планы прикладных научных исследований с учетом приоритетов разработки промышленных технологий.
3. Предложить:
 - 3.1. Минстрою России проработать вопрос создания структуры по организации и реализации промышленной реновации и промышленному строительству;
 - 3.2. Банковскому сектору определить банк с функционалом отраслевого промышленно-строительного банка;

3.3. Руководителям администраций субъектов РФ, муниципалитетам предусмотреть создание государственных институтов развития в целях реализации отраслевых и региональных программ модернизации и реновации предприятий;

3.4 Банку России предусмотреть специальное регулирование финансирования инвестиционных проектов, обеспечивающее значительный рост капиталовложений кредитных и финансовых организаций в промышленную и строительную отрасль;

3.5 Предусмотреть систему мер поддержки и инструменты финансирования инвестиционных проектов создания частных промышленных парков (технопарков) по сбору, переработки, рециклинга и утилизации отходов сноса.

4. Исполнительной дирекции РСС (**К.Э. Буравлеву, А.К. Школьникову**) совместно с председателем Комитета РСС по промышленному строительству, реновации производственных предприятий и обращению с отходами строительства **В.А.Гамзой**, председателем Комитета РСС по науке и инновационному развитию строительной отрасли **А.П.Пустовгаром**, председателем Комитета РСС по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве **С.В.Головиным** в срок до 01.03.2023 г. подготовить дорожную карту по реализации настоящего Постановления;

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Первого вице-президента РСС **В.А.Дедюхина**.

Заместитель Председателя

Комиссии РСПП по строительному комплексу,

Первый вице - президент РСС



В.А.Дедюхин